



datum 23 april 2025
onderwerp Toekenning
bijlagen
uw brief van
referentie
behandeld door [redacted]
doorkiesnummer (0548) [redacted]
documentnummer
verzonden 23-04-2025

Beste [redacted]

Op 27 maart heeft u, met een beroep op de wet open overheid (Woo), gevraagd om informatie over afspraken die het college heeft gemaakt met de projectontwikkelaars Roelofs en Haase en Ten Brinke in het gebied Opbroek Noord. In deze brief leest u mijn besluit.

Historie

- Op 27 maart heeft u ons een verzoek gedaan met een beroep op de wet open overheid
- Op 8 april heb ik u laten weten dat ik belanghebbenden de gelegenheid geef om een zienswijze naar voren te brengen over de voorgestelde openbaarmaking

Zienswijze

Op 8 april heb ik belanghebbenden een termijn gegeven om een zienswijze naar voren te brengen ten aanzien van de voorgestelde openbaarmaking. Belanghebbende heeft aangegeven geen bezwaren te hebben tegen de openbaarmaking.

Ik wijs uw verzoek gedeeltelijk toe

Ik verstrek aan u de met het college gemaakte afspraken met de door u genoemde projectontwikkelaars. Deze documenten betreffen de koopovereenkomsten en de exploitatieovereenkomsten gesloten met het college van burgemeester en wethouders en de desbetreffende projectontwikkelaars.

Wettelijk kader

Op grond van artikel 4.1 van de Woo kan een ieder een verzoek indienen om publieke informatie. De Woo gaat uit van openbaarheid, tenzij een uitzonderingsgrond van artikel 5.1 of een beperking van artikel 5.2 van toepassing is.

Toelichting op besluit

In dit geval maak ik, op grond van artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder e, geen informatie openbaar die de persoonlijke levenssfeer van derden schaadt. Dit betreft gegevens zoals namen, e-mailadressen, functienamen en parafen. Deze zijn weggelakt in de documenten. De bescherming van de privacy weegt hier zwaarder dan het belang van openbaarheid.

Daarnaast worden in de documenten bedragen genoemd die het college van burgemeester en wethouders aan derden betaalt. Op grond van artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder b, van de Woo kan ik geen informatie openbaar maken als dit de economische of financiële belangen van - onder meer - de gemeente beschadigt en dit belang zwaarder weegt dan het belang van openbaarheid. Openbaarmaking van de informatie kan gevolgen hebben voor een privaatrechtelijke verhouding met een onderneming of burger, bijvoorbeeld bij onderhandelingen tussen de gemeente en ondernemingen of burgers bij de aankoop van grond. Ik heb de bedragen om bovenstaande redenen onleesbaar gemaakt.

Wijze van verstrekken

Ik verstrek de documenten op de door u gevraagde wijze, namelijk via het digitale loket.

Dit dossier wordt openbaar gemaakt

De gemeente Rijssen-Holten vindt transparantie belangrijk. Sinds 2023 maken wij afgeronde Woo-dossiers openbaar. Na behandeling maken wij uw verzoek (zonder uw persoonsgegevens), ons besluit en de documenten openbaar voor iedereen via onze website. In de ontvangstbevestiging van uw verzoek hebben wij u de mogelijkheid gegeven om eventuele bedenkingen over het openbaar maken van uw verzoek aan ons kenbaar te maken. Van die mogelijkheid hebt u geen gebruik gemaakt.

Afschrift aan belanghebbenden

Een kopie van dit besluit verzend ik naar de derde-belanghebbende(n).

U kunt bezwaar maken als u het niet eens bent met dit besluit

Dit kan binnen 6 weken na de verzenddatum van deze brief. Bezwaar maken kan digitaal of per post. Op www.rijssen-holten.nl/bezwaar leest u meer over de mogelijkheden.

Namens het college van burgemeester en wethouders,

Met vriendelijke groet,



Coördinator Woo-verzoeken