

Gemeente Rijssen - Holten

t.a.v. [redacted]  
[redacted]  
[redacted]

Nunspeet, 5 juli 2023

Betreft: Vergelijking ecologische impact scenario 1 en 2 Bedrijventerrein Rijssen

Geachte [redacted], Beste [redacted]

Naar aanleiding van onze opdracht een QuickScan Wet natuurbescherming uit te voeren t.a.v. de uitbreiding bedrijventerrein Rijssen is onderstaande vergelijking gemaakt. In deze vergelijking wordt de impact van de 2 scenario's naast elkaar gezet om vervolgens een conclusie te trekken welk scenario ten aanzien van de Wet natuurbescherming en qua ecologische impact het minst belastend is.

Zoals beschreven zijn er tijdens de ontwerpfasen verschillende scenario's uitgewerkt. Om inzichtelijk te maken welke impact welk scenario eventueel heeft zijn de conclusies in onderstaand schema opgenomen.

Onderdeel	Categorie	Nader onderzoek	Scenario 1	Scenario 2
Gebiedsbescherming	Natura 2000	Stikstofberekening aanleg en nieuwe gebruiksfase	X	X
		Voortoets Natura 2000	-	-
	Natuur Netwerk Nederland	Nee, tenzij toets	X	-*
Soortbescherming	Flora	-	-	-
	Zoogdieren	Nader onderzoek vleermuis opstal 1	X	X
		Nader onderzoek marterachtigen gehele plangebied.	X	X
		Ontheffing Wet natuurbescherming t.a.v. de egel	X	X
		Ontheffing Wet natuurbescherming t.a.v. de kleine marterachtigen	X	X
	Vogels	Nader onderzoek huismus opstallen 1.4 en 5	X	X
		Nader onderzoek steenuil gehele plangebied	X	X
		Nader onderzoek torenvalk gehele plangebied	X	X
		Nader onderzoek ooievaar gehele plangebied	X	X
		Nader onderzoek functioneel leefgebied blauwe reiger, gekraagde roodstaart, veldleeuwerik, grutto, zwarte roodstaart tureluur en tapuit.	X	X
Reptielen en amfibieën	Nader onderzoek meer- en poelkikker	X	X	
	Nader onderzoek overige reptielen en amfibieën.	X	X	
Houtopstanden	-	-	-	

\* Belangrijk is wel de ontsluiting te realiseren via de Schoneveldsdijk dan wel de Ligtenbergerdijk. Mocht dit niet mogelijk zijn dient er een toetsing plaats te vinden om vast te kunnen stellen of de geplande ontwikkeling

[redacted]

doorgang kan vinden. Het project dient dan getoetst te worden aan de regels welke zijn opgenomen in de Omgevingsverordening van de Provincie Overijssel. Bij het toetsen van de regels kan gebruik gemaakt worden van de 'handreiking gebruik WKW beschrijvingen' en 'NNN-wijzer'.

Wanneer het niet mogelijk is de ontsluiting te realiseren via de Schoneveldsedijk dan wel de Ligtenbergsedijk dient er dus ook een toets ten aanzien van het Natuur Netwerk in Overijssel uitgevoerd te worden. Het is echter qua impact vele malen kleiner dan de uit te voeren werkzaamheden bij scenario 1.

Conclusie:

Gezien de ligging en de omvang van het plangebied is de mogelijke ecologische impact groot. Om hier volledig inzicht in te krijgen dienen er een aantal nader onderzoeken uitgevoerd te worden. Op voorhand kan met zekerheid gesteld worden dat scenario 2 het minst belastend is. Aangezien bij dit scenario de ligging van het Natuur Netwerk Nederland ongemoeid blijft. Er hoeft bij dit scenario geen NNN verlegd te worden. Het strekt, ecologisch gezien, tot de aanbeveling het geheel te ontsluiten middels de Schoneveldsedijk en de Ligtenbergsedijk. Wanneer het plan via deze wegen ontsloten kan worden voorkomt dit een extra doorsnijding van het NNN.

Mocht u nog vragen of opmerkingen hebben kunt u altijd contact met ons opnemen.

Met vriendelijke groet,



Ecofect

