

9 juli 2023

Geachte Dhr/Mevr.

Betreft: Asielopvang.

Ik heb gesproken met Wethouder Bert Tijhof, tijdens de inloop morgen asielopvang Vakantiepark de Lindenberg.

Wij maken ons zorgen en dat geldt voor de meeste eigenaren over het feit dat al onze vakantiehuisjes onbeheerd staan op de Borkeld, en dat de komst van die asielopvang volgens ons niet past midden in het recreatiegebied.

Kans op criminaliteit veel groter is.

En we het zeer onterecht vinden dat het bestemmingsplan van recreatie van de Lindenberg zo om wordt gezet naar een andere bestemming.

Terwijl op de Borkeld ook eigenaren zijn die daar best willen wonen.

Ik denk dat het prima samen kan, door bv.

- De woningen op dezelfde grote te laten 100m2 en 20m2 bijgebouw.
- De paden ernaar toe kunnen blijven bestaan.
- Je hebt mensen die alleen willen blijven verhuren, maar ook mensen die permanent willen wonen, (mits de vakantiewoning aan de eisen voldoet)
- Die mix zou prima zijn voor de sociale controle.
- De eigenaar dan zijn eigen woning kan verkopen en daar weer plaats is voor een gezin.
- Dus goed voor de woningmarkt.

Voordelen:

- Meer zicht op wie er woont voor de gemeente.
- Meer sociale controle
- Minder criminaliteit.
- De woningen worden beter onderhouden en er zal meer verbouwd worden en/of nieuw gebouwd, waardoor de gemeente meer kan eisen wat betreft:
- Toekomstvisie: bv gasloos bouwen – Hoe het bos moet blijven, (herplant plicht)- duurzaam bouwen.
- Geen handhavers meer die controle houden, betreft permanente bewoning.
- Geen mensen hun eigen woning aan hoeft te houden als hoofdverblijf. Ze moeten nu een extra woning aanhouden, terwijl ze in hun vakantiehuis genieten.
- Handhavers hoeven dan alleen nog maar over de Borkeld rijden om criminaliteit tegen te gaan om eigen mensen een veiliger gevoel te geven.

Wat natuurlijk ook heel bijzonder is, dat ons eigen mensen met geen woning dakloos worden en de gemeente onderdak aan asielzoekers geeft, mede door onze centen.

Een vraag!

Zijn de huisjes van de Lindeberg aan de andere kant van de Panneweg ook verkocht aan de gemeente?

De Lindeberg had ook nog een stuk bos tussen de Borkeldseweg en de Postweg. Is daar de gemeente ook eigenaar van???

Graag hoor ik van u.

Met vriendelijke groet, [REDACTED]