

Verstuurd per post en persoonlijk overhandigd.



Gemeente Rijssen-Holten
T.a.v.: Gemeenteraad Rijssen-Holten
Postbus 244
7460 AE Rijssen

Rijssen 12 maart 2024

Betreft: indienen zienswijze ontwerp ontwerpstructuurvisie bedrijventerreinen Rijssen-Holten Q3 2023

Geachte heer/mevrouw.

Met belangstelling heb ik de gebiedsvisie bedrijventerreinen Rijssen-Holten gelezen en hier heb ik wat vragen en zorgen over.

Mijn vragen beperk ik tot het gebied waar ik met mijn familie woon en werk op eerder genoemd adres [redacted] bestempeld [redacted]

Als eerste de vraag of het nu beschikbare document, op uw website, een beknopte versie van een completer en uitgebreider rapport is? Dit omdat op pagina 13 per deelgebied de huidige situatie wordt beschreven. Hier wordt met geen woord gerept over bestaande bedrijfswoningen zoals die van ons. In andere deelgebieden wordt wel over bedrijfswoningen gerapporteerd.

Mocht er uitgebreider rapportage zijn dan ontvang ik die graag van u, zo niet wat is het gevolg voor mij als bewoner als de gebiedsvisie wordt ingevoerd? Dit ten aanzien van woongenot en gezondheid hier hebben wij veel zorgen over.

Aansluitend de vraag: op pagina 11 wordt de ambitie beschreven over het saneren van bedrijfswoningen in het aangegeven vlak namelijk het deel gebied waar ik het over heb, is deze ambitie van de gemeente of een aanbeveling van de Royal Haskoning DHV? Mocht het een ambitie zijn van gemeente vanaf welk moment worden wij dan betrokken?

Daarmee mijn zienswijze of de visie wel een haalbare zaak is vanwege mijn bedrijfswoning en de zwaarte van milieucategorie [redacted] Zoals gewenst op pagina 2. Daarmee voorzie ik in de nabije toekomst hier problemen voor ontwikkeling van bedrijven zoals het doel is geformuleerd.

GEMEENTE RIJSSSEN-HOLTEN INGEKOMEN	
12 MAART 2024	
ZAAKNR.	
DOC. NR.	
AFD.	
ONTV.	
KOPIE	

Het komt op ons over alsof wij over het hoofd worden gezien en zouden graag in de nieuwe situatie zien dat onze woning beschermd wordt volgens milieuwetgeving en regelgeving die hier van toepassing zijn.

Wel geef ik u mee dat we constructief in het leven staan maar wel op tijd geïnformeerd en betrokken worden in vergaande plannen die ons aangaan.

Met vriendelijke groet

