



Inleiding

Dit is de tweede nieuwsbrief voor de bewoners van de wijk Het Lenfert. Karel Doormanstraat, Graaf Ottostraat, De Kaempe, Trompstraat en De Ruyterstraat. In deze nieuwsbrief vertellen wij u de actuele situatie rond het onderzoek naar de toekomst van uw wijk. Deze nieuwsbrief ontvangt u regelmatig als we nieuws kunnen delen met u.

Klankbordgroep

■■■■■■■■■■ en ■■■■■■■■■■ hebben zich bij ons aangemeld om deel te nemen aan de klankbordgroep. De eerste bijeenkomst met de klankbordgroep heeft op 1 december plaatsgevonden. We hebben onder andere gesproken over het lopende onderzoek en de uitslag van de enquête. ■■■ en ■■■ hebben bij ons aangegeven dat er wat betreft vocht en tocht het liefst op korte termijn wat aan de woningen moet gebeuren. De bewoners hebben behoefte aan duidelijkheid over de planning en de toekomst van hun woning. Duidelijkheid over de toekomst van de woning en de werkzaamheden kunnen wij nog niet geven, meer informatie over de planning wel. Hierover leest u verderop in deze nieuwsbrief.

Aanmelden

Het zou fijn zijn wanneer ook bewoners uit de andere straten aansluiten bij de klankbordgroep. Woont u in De Kaempe, Karel Doormanstraat, De Ruyterstraat of Trompstraat en wilt u de andere huurders uit uw wijk of straat vertegenwoordigen? Meld u dan aan! We nodigen u dan uit om te horen wat u over bepaalde onderwerpen vindt.

Wilt u zich aanmelden? Neem dan contact op met projectconsulent ■■■■■■■■■■ of ■■■■■■■■■■ via info@viverion.nl of 088 - 321 32 10.

Bodemonderzoek

Eind november en begin december heeft een bodemonderzoek plaatsgevonden. Wij bedanken u voor uw medewerking. Op dit moment hebben wij de uitslagen van het bodemonderzoek nog niet ontvangen. De reden voor dit bodemonderzoek is om inzicht te krijgen of de bodem is vervuild. Als we straks een plan maken waarbij we ook moeten graven, dan is het nodig om te weten dat bij vervuilde grond het graafwerk fors duurder wordt.

Technische staat woningen en omgeving

Nadat we eerst informatie hebben gekregen van de bewoners door middel van een enquête, zijn wij nu gegevens aan het verzamelen over de kwaliteit van de woningen. In welke staat verkeren bijvoorbeeld de daken, kozijnen, etc. Nadat wij alle benodigde informatie hebben verzameld van zowel de bewoners als over de woningen, dan starten wij met het maken van verschillende plannen. De openbare ruimte bespreken we met de gemeente. De plannen die we maken bestaan uit verschillende werkzaamheden, met de daarbij behorende kosten. In een volgende nieuwsbrief geven we hierover meer uitleg.

Planning

Wij geven u een inzicht in de planning van het onderzoek. Het onderzoek naar de toekomst van de woningen wordt in het voorjaar van 2022 afgerond. Daarna bespreken we dit met de klankbordgroep en volgt een terugkoppeling aan u. Daarna bespreekt Viverion alle resultaten en neemt vervolgens een besluit over wat we met de woningen in de wijk gaan doen. Dit zijn beslissingen die niet over één nacht ijs gaan. Volgens de huidige planning gebeurt dit in het tweede en derde kwartaal van 2022. Het is afhankelijk van wat er gaat gebeuren op welke termijn we daadwerkelijk starten met de uitvoering.

Kerstsluiting inloospreekuur

De komende drie donderdagen zijn er geen inloospreekuren, te weten 23 december 2021, 30 december 2021 en 6 januari 2022. Vanaf 13 januari bent u weer van harte welkom! Wij houden spreekuur op donderdagmiddag van 15.30 tot 16.30 uur. U kunt terecht met al uw vragen en u kunt gewoon binnenlopen. Wij zitten in het gemeenschapsgebouw van Teripang.

Contactpersonen

Heeft u vragen? Dan kunt u ons telefonisch of per mail bereiken.



Projectconsulent Viverion
088 - 321 32 10
info@viverion.nl



Projectconsulent Viverion
088 - 321 32 10
info@viverion.nl



**WIJ WENSEN U
FIJNE KERSTDAGEN
EN EEN GOED 2022**

MEDEWERKERS

