

BESCHIKKING ALCOHOLWET

Burgemeester van de gemeente Rijssen-Holten;

gelet op artikel 3 van de Alcoholwet;

gezien de aanvraag van 3 mei 2023 om vergunning op grond van de Alcoholwet voor het uitoefenen van het (para commerciële) horecabedrijf in de inrichting aan de Smidsbelt 6 in Holten;

overwegende dat:

- het ontwerpbesluit 6 weken voor belanghebbenden ter inzage heeft gelegen (artikel 6 Alcoholwet en artikel 3:16, lid 1 Algemene wet bestuursrecht);

ZIENSWIJZE

Op 9 november heeft u een zienswijze ingediend inzake de conceptbeschikking alcoholwet voor het Kulturhus in Holten. Uw zienswijze ziet op twee onderdelen, te weten:

1. het verbod op alcoholverstreking aan commerciële partijen, en;
2. de beperking van het aantal lokaliteiten.

1. Verbod op alcoholverstreking aan commerciële partijen

U geeft, kortgezegd, aan dat u de ruimtes in het Kulturhus verhuurt aan commerciële partijen en voor deze ondernemers ook diverse activiteiten organiseert. Omdat alle personen en organisaties waar u de ruimten aan verhuurt passen binnen de doelstelling van de stichting, vindt u dat het ook mogelijk zou moeten zijn om aan hen alcohol te schenken als ondergeschikte activiteit aan deze verhuring, ongeacht of die personen of organisaties een winstoogmerk hebben of niet.

Daarnaast bent u van mening dat de bestaande wet- en regelgeving al voldoende waarborgt dat er geen oneerlijke concurrentie plaatsvindt met andere horeca ondernemingen.

- Het bestemmingsplan regelt al dat alleen onderschikte horeca mag plaatsvinden.
- Door uw unieke aanbod van voorzieningen concurreert u niet met andere horeca.
- De Alcoholverordening regelt al dat u slechts een beperkt aantal bijeenkomsten van persoonlijke aard mag organiseren.

Als de beperking eraf wordt gehaald levert dit een aantal voordelen op:

- Het Kulturhus kan de dienstverlening blijven bieden waar behoefte aan is in de Holtense samenleving.
- Het blijft voor commerciële partijen mogelijk om hun diensten te leveren in het Kulturhus.
- Potentiële klanten hoeven niet uit te wijken naar andere faciliteiten buiten Holten.
- Het Kulturhus kan zalen aan vrijwilligersorganisaties blijven aanbieden tegen zeer scherpe tarieven.

2. Beperking van het aantal lokaliteiten

Er zijn minder lokaliteiten opgenomen in de beschikking dan dat er zijn aangevraagd. Dit zal leiden tot een afname van het activiteitenaanbod. Door het niet opnemen van de ruimten krijgt u te maken met ontevreden gebruikers. U verzoekt alle ruimten die behoren tot de centrale verkeersruimte op niveau -2, -1, 0, 1 en 2 en die direct met elkaar zijn verbonden tot één lokaliteit te maken. Ook verzoekt u om het verstrekken en gebruiken van alcohol toe te staan in alle multifunctionele zalen en in de theaterzaal.

Inhoudelijke reactie op uw zienswijze

Hieronder reageer ik per onderdeel op uw zienswijze.

1. Verbod op alcoholverstrekking aan commerciële partijen

U verhuurt ook aan commerciële partijen bepaalde ruimten in het Kulturhus. Het Kulturhus heeft een maatschappelijke bestemming. Het is daarom niet toegestaan om in ruimten die voor commerciële doeleinden worden gebruikt alcohol te schenken. Dat alle personen en organisaties waar u ruimten aan verhuurt passen binnen de doelstelling van uw stichting doet hier niets aan af.

Daarnaast bent u van mening dat de bestaande wet- en regelgeving al voldoende waarborgt dat er geen oneerlijke concurrentie plaatsvindt met andere horeca ondernemingen. Het klopt dat bestaande wet- en regelgeving al voor een groot deel al voldoende waarborgt dat er geen oneerlijke concurrentie plaatsvindt met andere horeca ondernemingen. Deze wet- en regelgeving voorziet nog onvoldoende in de kaders die wij stellen aan het verstrekken van alcohol in commercieel verhuurde ruimten van een para commerciële stichting.

U geeft verder aan dat de beperking van de ruimten zorgt dat het Kulturhus niet haar dienstverlening kan blijven bieden. Hierin kunnen wij u niet volgen, omdat vooralsnog in geen enkele ruimte van het Kulturhus, met uitzondering van Tastoe, alcohol mag worden geschonken.

Commerciële partijen kunnen ook zonder het schenken van alcohol in de gehuurde ruimten hun diensten blijven leveren in het Kulturhus. Mochten zij toch alcohol willen schenken dan kunnen zij gebruik maken van de aangewezen ruimten in deze vergunning.

U geeft aan dat potentiële klanten uit moeten wijken naar andere faciliteiten. Ook potentiële klanten kunnen voor het schenken van alcohol gebruik maken van de ruimten waar wel alcohol geschonken mag worden. Hiervoor hoeven klanten niet uit te wijken naar faciliteiten buiten Holten.

In de zienswijze wordt aangegeven dat u voor de verhuur van het Kulturhus afhankelijk bent van de alcoholvergunning. Het Kulturhus is voor de verhuur van de zalen niet afhankelijk van de alcoholvergunning. U kunt de ruimten nog steeds tegen zeer scherpe tarieven aan blijven bieden aan vrijwilligersorganisaties. De alcoholvergunning zorgt juist voor een verruiming van het huidige aanbod voor klanten.

Zoals reeds uitgelegd hangt de alcoholverstrekking samen met de maatschappelijke functie die het Kulturhus heeft. Het aanbieden van horeca bij een film- of theateravond is dan ook geen probleem. Alcoholverstrekking bij commerciële activiteiten wel, want dit hangt niet samen met de functie. Het huren van een ruimte voor een vergadering of cursus is een commerciële activiteit en staat los van de maatschappelijke functie. In die gevallen is alcoholverstrekking niet toegestaan.

2. Beperking van het aantal lokaliteiten

Er zijn minder lokaliteiten opgenomen in de beschikking dan dat er zijn aangevraagd. U geeft aan dat dit zal leiden tot een afname van het activiteitenaanbod. Door het niet opnemen van de ruimten krijgt u te maken met ontevreden gebruikers. Hierin kan ik u niet volgen. Tot de toekenning van de alcoholvergunning was er geen sprake van het schenken van alcohol in het Kulturhus, met uitzondering van de ruimte van Tastoe. Door het verlenen van de alcoholvergunning in bepaalde ruimten van het Kulturhus leidt dit mijn inziens juist tot een uitbreiding van de mogelijkheden voor gebruikers. De alcoholvergunning zorgt er juist niet voor dat er een afname is van het activiteitenaanbod. Het activiteitenaanbod blijft hetzelfde waarbij de mogelijkheid tot het schenken van alcohol bestaat als deze ondergeschikt is aan de aangeboden activiteit.

Uw zienswijze voor het toestaan van alcohol in de theaterzaal kunnen wij volgen. Gezien de functionaliteit van deze ruimte wordt de theaterzaal ook opgenomen in deze alcoholvergunning.

Alles bij elkaar genomen blijft de vergunning voor het verstrekken van alcohol in stand voor de ruimten die zijn opgenomen in de conceptbeschikking. Ruimten die door externen worden gehuurd, zoals de bibliotheek, en kantoor- en lunchruimtes voor werknemers vallen niet onder de reikwijdte van de alcoholvergunning, omdat hierin geen activiteiten mogen plaatsvinden die samenhangen met het aanbod. De alcoholvergunning wordt ten opzichte van de conceptbeschikking uitgebreid met de ruimte van de theaterzaal.

BESLUIT:

vergunning te verlenen voor het uitoefenen van het horecabedrijf aan:

Rechtspersoon

naam: **Stichting Kulturhus Holten**
vestigingsplaats: **Holten**

De vergunning geldt voor de volgende inrichting:

straat en huisnummer: **Smidsbelt 6**
postcode: **7451 BL**
plaatsnaam: **Holten**

De vergunning geldt voor de volgende lokaliteiten en terrassen:

situering in de inrichting en de eventuele benaming:	oppervlakte in m ² :
Centrale Hal	180 m²
Foyer	79 m²
Meet In	170 m²
Theaterzaal	214 m²

Leidinggevenden

Bij deze vergunning hoort een aanhangsel waarop de leidinggevenden staan vermeld.

Voorschriften

Aan deze vergunning zijn de volgende beperkingen en/of voorschriften verbonden:

- Alcoholhoudende drank mag uitsluitend verstrekt worden op:
 - maandag tot en met donderdag van 16:00 tot 0:00 uur;
 - vrijdag, zaterdag en zondag van 12:00 tot 0:00 uur;
- Het is verboden alcoholhoudende drank te verstrekken voor gebruik ter plaatse tegen een prijs die voor een periode van 24 uur of korter lager is dan 60% van de prijs die daar gewoonlijk voor wordt gevraagd;
- Het Kulturhus mag alcoholhoudende drank schenken tijdens activiteiten die een relatie hebben met de doelstelling van de stichting. De doelstelling is het bieden van gelegenheid tot het uitoefenen en bevorderen van culturele, sociaal-culturele en maatschappelijke activiteiten. Past de activiteit binnen de doelstelling zoals geformuleerd in de statuten, dan mag er alcoholhoudende drank worden geschonken. Het is dus niet toegestaan om alcohol te schenken bij bijeenkomsten van commerciële partijen.
- Tijdens maximaal 6 bijeenkomsten van persoonlijke aard per jaar, die gericht zijn op personen welke bij de activiteiten van uw rechtspersoon betrokken zijn, is het toegestaan alcoholhoudende drank te verstrekken;
- Uiterlijk 1 week voor (elke) hierboven genoemde bijeenkomst(en) moet hiervan digitaal melding worden gedaan (via apv@rijssen-holten.nl) onder vermelding van:
 - a) de adresgegevens van de inrichting;
 - b) de datum van de bijeenkomst;
 - c) het tijdstip van de bijeenkomst;
 - d) de inhoud van de bijeenkomst.

Rijssen, 28 december 2023

Met vriendelijke groet,
namens de burgemeester
Team Ruimte | Strategie en Consulenten

