

Kort verslag van het overleg met omwonenden van speeltuin de Molen in Rijssen op maandag 24 februari 2020 in het gemeentehuis van Rijssen.

Aanwezig zijn:

Namens de omwonenden:

[REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED] en [REDACTED]

Namens de gemeente Rijssen-Holten: Ben Beens en Jan Aanstoot (wethouders) [REDACTED] (RTO) en [REDACTED] en [REDACTED] (SSO).

Wethouder Beens heet de aanwezigen welkom en geeft aan dat dit overleg er voor bedoeld is om de omwonenden mee te nemen in het proces om een nieuwe speelvisie voor de gemeente Rijssen-Holten vast te stellen en om in te zoomen op de toekomst van speeltuin de Molen in Rijssen.

Vervolgens wordt er een korte voorstelronde gehouden.

[REDACTED] en [REDACTED] geven op basis van een presentatie een toelichting op:

De ontwikkeling van de speeltuinverenigingen

Per 1-1-2020 zijn alle speeltuinverenigingen in Rijssen gestopt (teruglopend ledenaantal, geen bestuursopvolging, toenemende regelgeving en overlast/vandalisme). Betekent dat de gemeente verantwoordelijk is voor het beheer en onderhoud van de speeltuinen.

Visie op openbare speelgelegenheden

De oude visie dateert uit 2006 waarbij er sprake is van versnippering van speelterreinen. Tijd voor een nieuwe visie waarbij Speelplan Advies gevraagd is om een advies te schrijven. Zij hebben veel veldwerk verricht (schoolkinderen, jongeren, ketenpartners en er is een enquête onder de inwoners georganiseerd. Hier hebben ruim 380 inwoners op gereageerd. De visie van Speelplan is bijna klaar. Vervolgens zal over deze visie advies worden ingewonnen bij de Adviesraad Sociaal Domein (ASD) en de sportraad Rijssen-Holten (zij hebben hiervoor een termijn van 6 weken) en in die termijn zullen er ook inloopbijeenkomsten worden georganiseerd voor de inwoners van Rijssen en Holten. Vervolgens zal er een bestuursvoorstel worden gemaakt richting het college en zal het vervolgens voorgelegd worden aan de commissie MDV en vervolgens aan de raad. Tijdens de commissievergadering is er een mogelijkheid om in te spreken. Zaak om de gemeentelijke pagina in het Rijssens Nieuwsblad hiervoor in de gaten te houden.

Toekomst van de speeltuinen en speeltuingebouwen

Er zijn door diverse inwoners en organisaties ideeën ingebracht over de toekomst van de speeltuinen en speeltuingebouwen (bijv. theetuin met aai-bare dieren, werkplek voor startende ondernemers, repaircafé, generatietuin). Het is wel duidelijk dat de speeltuinen en de daarop staande speeltuingebouwen een belangrijke functie vervullen binnen de Rijssense gemeenschap en dat er veelvuldig gebruik van wordt gemaakt.

Huidige situatie speeltuin de Molen

Nu de gemeente weer verantwoordelijk is voor het beheer en onderhoud van de speeltuin is het zaak om ook goed te kijken naar de veiligheid. Als gemeente hebben wij in het voorjaar 2019 geconstateerd dat er sprake is van een onveilige situatie op speeltuin de Molen (losgeliggende klinkers, hangjongeren, drugsgebruik, vandalisme, lawaai-overlast). Wij hebben hierover contact gehad met de politie. Daarnaast is er sprake van achterstallig onderhoud. De gemeente wil benadrukken dat zij respect hebben voor de wijze waarop het bestuur van speeltuin De Molen [REDACTED] zich altijd voor de volledige 100% heeft ingezet voor de speeltuin. Aan de hand van foto's wordt aangegeven hoe de speeltuin er uit ziet. Dit was voor de gemeente aanleiding om een deel van de speeltuin dat achter de woningen ligt middels een hekwerk af te sluiten. Vervolgens hebben wij richting Speelplan aangegeven om dit deel niet mee te nemen in de nieuwe visie omdat wij van mening zijn dat voor dit deel de sociale controle ontbreekt en de veiligheid in het geding is. Daarnaast ervaren de direct aanwonenden veel overlast. Door de direct aanwonenden is aangegeven dat zij bereid zijn om het deel van de speeltuin dat achter de woningen te willen kopen van de gemeente. Hierover zijn een aantal gesprekken gevoerd en hierbij is van de zijde van de gemeente ook een m2-prijs genoemd die standaard is bij dit soort situaties. Vanuit de gemeente wordt met nadruk aangegeven dat dit geen onomkeerbaar proces is maar dat uiteindelijk de gemeenteraad bepaald wat de er met speeltuin de Molen gebeurt.

Korte toelichting op de brief van omwonenden 22 januari 2020

In de presentatie is op de in de brief gestelde vragen een antwoord gegeven. Voor deze beantwoording verwijzen wij naar bijgevoegde presentatie.

Toekomst speeltuin de Molen

In het conceptvisiedocument van Speelplan (dat nog vastgesteld moet worden) is aangegeven dat speeltuin de Molen in afgeslankte vorm blijft bestaan. Dit betekent dat het deel achter de woningen niet meer als speeltuin wordt gebruikt. Voorstel is om het resterende deel van de speeltuin in te richten met speelobjecten voor de kleine/jongere kinderen (0 – 10 jaar). Ter compensatie voor speeltuin de Molen zal op de speelterrein aan de Grebbebergweg (afstand ruim 300 meter hemelsbreed van speeltuin de Molen) een upgrading van het speelterrein plaatsvinden zodat de oudere jeugd vanuit de wijk hier kan spelen. Dit mag qua afstand geen probleem zijn.

Naar aanleiding van de presentatie worden de volgende opmerkingen gemaakt door de omwonenden:

- ☐ Een groot deel van de omwonenden geeft aan dat speeltuin de Molen een belangrijke functie vervult binnen hun wijk en dat zij het er niet mee eens zijn dat een deel van de speeltuin niet meer gebruikt wordt en zij niet blij zijn met de compensatie. Er blijft te weinig ruimte over om de kinderen voldoende speelruimte te bieden. Daarnaast wordt er veelvuldig van het voetbalveldje gebruik gemaakt. De beleving van de kinderen moet voorop staan. Eerst kijken hoe wij het deel achter de woningen veiliger maken (extra verlichting, camerabewaking et cetera).
- ☐ Een andere deel van de aanwezigen (de direct aanwonenden) geven aan dat zij veel overlast ervaren van het deel van de speeltuin dat achter de woningen ligt.
- ☐ De surveillance die Veneberg verricht voor speeltuin de Molen werkt in de huidige vorm niet. Er wordt maar minimaal gecontroleerd en het personeel van Veneberg komt zelfs de auto niet uit
- ☐ Door verplaatsing van de Albert Heijn is de verkeersintensiteit sterk toegenomen bij speeltuin De Molen. Dit levert gevaarlijke situaties op. Daarnaast is de verkeersintensiteit op de Stationsdwarsweg ook fors toegenomen. Dit betekent dat wanneer kinderen vanuit de omgeving van speeltuin de Molen naar het speelterrein aan de Grebbebergstraat gaan ze de drukke Stationsdwarsweg moeten oversteken. Zaak om de verkeerssituatie van de Verenlandweg, Molendijk Zuid en de Stationsdwarsweg door verplaatsing AH te bekijken (straatindeling, eenrichtingswegen)
- ☐ Bekijk de mogelijkheden om het gedeelte buiten het hek ook bij de speeltuin te betrekken (verplaatsen hekwerk in overleg met NS/ProRail)
- ☐ Door het plaatsen van een hekwerk (dat overigens telkens weer wordt weggehaald) wordt de speelruimte van met name de jongere kinderen beperkt. Wellicht is het mogelijk om de speeltoestellen voor de jongere kinderen die achter de woningen staan te verplaatsen naar het andere deel van de speeltuin.

Afspraken:

- ☛ De gemeente zal het verslag van dit overleg en de presentatie naar de aanwezigen mailen
- ☛ De tijdens dit overleg door de omwonenden gemaakte opmerkingen worden doorgegeven aan Speelplan Advies.
- ☛ De gemeente zal bekijken of en zo ja welke maatregelen nodig zijn om de verkeersveiligheid in verband met verplaatsing van AH in de Molendijk Zuid/Stationsdwarsweg te waarborgen
- ☛ De gemeente zal een plan maken voor (tijdelijke) verplaatsing van speeltoestellen van het deel achter de woningen naar het voorste deel van de speeltuin. Dit plan zal via de mail met de omwonenden gedeeld worden voor een reactie

Wethouder Ben Beens bedankt de aanwezigen voor hun inbreng en benadrukt dat de inwoners via de inloopbijeenkomsten ook nog de gelegenheid krijgen om hun mening te geven op de nieuwe speelvisie van de gemeente Rijssen-Holten.

Voor verslaglegging,

