

Overleg EOA 25 juni gemeentehuis Rijssen.

■■■■■■■■■■ (Gemeente Rijssen-Holten), ■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■ (Provincie Overijssel)

Overleg/Afspraken

1. Provincie heeft een positieve grondhouding ten aanzien van deze ontwikkeling.
2. Het initiatief past niet binnen het provinciale beleid. Immers, de ontwikkeling is gelegen binnen de EHS en past niet binnen de afwijkmogelijkheden die de provinciale verordening hiertoe biedt. Dit betekent dat het provinciaal beleid om de ontwikkeling in de EHS te faciliteren zal moeten worden aangepast. Enkel PS is hiervoor gemandateerd.
(--> Concept bestuursvoorstel EOA bevat enkele onjuistheden, dit zal worden aangepast).
3. Provincie gaat randvoorwaarden niet vooraf kwantificeren. Het is aan de gemeente/initiatiefnemers om met een uitgewerkt voorstel te komen. We willen enkel een robuust, verleidelijk en integraal voorstel voorleggen aan het college van B&W, de Raad, GS en PS kunnen voorleggen. Voor GS en PS is van belang dat de EHS robuust versterkt wordt en dat de ontwikkeling integraal is afgewogen. Wat nu voor ligt zijn enkele onderzoeken die inzicht verschaffen in o.a. werkgelegenheidseffecten en een voorkeurslocatie.
4. De beide overheden slaan een gezamenlijke richting in met een afgestemde focus. Het gemeenschappelijke belang is om werkgelegenheid, ruimtelijke kwaliteit en ecologie in een goede balans met elkaar te verbinden. Daarin verschilt de provincie niet met de gemeente.
5. De afgestemde focus (zie 4) heeft ook betrekking op communicatie: gemeente en provincie trekken samen op in dit proces, samen uit samen thuis. Dit betekent ook dat indien de initiatiefnemers een onvoldoende balans tussen de genoemde belangen in hun voorstel aanbieden gemeente en provincie gezamenlijk ambtelijk negatief zullen adviseren.
6. We houden elkaar op de hoogte bij ontwikkelingen. De eerste vervolgstap is instemming van de Raad in september. In het vervolgtraject zullen ook zicht op financiering en uitvoerbaarheid aan de orde moeten komen, realiteitsgehalte van de ontwikkeling is nog steeds ongewis.
7. Gezamenlijk komen we tot punten die in ieder geval deel uit moeten maken van de integrale onderbouwing (naast robuuste versterking van het EHS concept):
 - a) Ladder van duurzame verstedelijking (behoefte, afstemmen in regionaal verband, bedrijventerreinprogramming);
 - b) Multimodale ontsluiting;
 - c) Landschappelijke inpassing (gebiedskenmerken) -> KGO plus, visitekaartje aan de A1
 - d) Onderzoeken:
 - Effecten op Natura 2000 , MER-plichtigheid
 - Verkeer/openbaar vervoer; wat betekent dit voor toeleidende infra;
 - Geluid, lucht en licht
 - Duurzaamheid.
 - e) Draagvlak in de omgeving

N.B. provincie onderzoekt de exclavering van het terrein de Haspel. Het niet-exclaveren kan echter ook een rol kan spelen in de onderhandelingen met de initiatiefnemers over het investeringspakket.

29 juni 2015