

Van: Outdoors Holten <info@outdoors.nl>

Verzonden: 12-06-2023 12:32

Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@rijssen-holten.nl>

Onderwerp: Re: Indienen: principe verzoek

Hoi [REDACTED],

zou je deze nota nogmaals willen sturen? Ik heb deze niet meer.
Welke periode verwacht dat het stuk in de raad aan bod komt?

Met vriendelijke groet,
Team Outdoors Holten

Outdoors Holten

Langstraat 6
7451 ND Holten
0548 - 36 45 45

Buitengewoon genieten bij Outdoors Holten

Beleef bijzonder buiten genieten bij Outdoors!

✓ SCANDINAVISCHE LODGES ✓ DIAMOND SUITES ✓ GLAMPING & More ✓ UITJES & EVENTS ✓
Prachtig gelegen in de natuur ✓ Direct nabij de A1, Afrit 27

Overnachten: www.outdoorsholten.nl

Events en activiteiten: www.outdoors.nl

Van: [REDACTED]

Verzonden: maandag 12 juni 2023 12:09

Aan: Outdoors Holten

Onderwerp: RE: Indienen: principe verzoek

Beste [REDACTED]

Ik heb het stuk inderdaad ontvngen.

Het principeverzoek zal ik de komende periode (in de zomervakantie) voorbereiden voor de college- en commissievergadering.

Wanneer het college een besluit heeft genomen zal ik je hierover informeren.

Daarnaast begreep ik van de financiële afdeling dat de leges voor het principeverzoek nog niet is voldaan.
Zou je hier aan willen denken?

Hartelijk dank.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



gemeente Rijssen-Holten

www.rijssen-holten.nl

Van: Outdoors Holten

Verzonden: maandag 12 juni 2023 12:04

Aan: [REDACTED]

Onderwerp: Re: Indienen: principe verzoek

Hoi [REDACTED],

heb je mijn akkoord verklaring van de familie (eigenaar) ontvangen? Ik mocht namelijk niets meer van je horen...

Met vriendelijke groet,

Team Outdoors Holten

Outdoors Holten

Langstraat 6

7451 ND Holten

0548 - 36 45 45

Buitengewoon genieten bij Outdoors Holten

Beleef bijzonder buiten genieten bij Outdoors!

✓ SCANDINAVISCHE LODGES ✓ DIAMOND SUITES ✓ GLAMPING & More ✓
UITJES & EVENTS ✓ Prachtig gelegen in de natuur ✓ Direct nabij de A1, Afrit 27

Overnachten: www.outdoorsholten.nl

Events en activiteiten: www.outdoors.nl

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@rijssen-holten.nl>

Verzonden: dinsdag 16 mei 2023 14:56

Aan: Outdoors Holten <info@outdoors.nl>

Onderwerp: RE: Indienen: principe verzoek

Dag [REDACTED],

Prima, dat is dan duidelijk.

Ik heb het principeverzoek gelezen en voorzien van een aantal opmerkingen.

Zou je deze willen verwerken in het stuk?

De ruimtelijke onderbouwing zal ik na het principeverzoek tegenlezen.

Met vriendelijke groet,

██████████
Omgevingszaken



gemeente Rijssen-Holten
██████████

www.rijssen-holten.nl

Van: Outdoors Holten <info@outdoors.nl>

Verzonden: woensdag 10 mei 2023 20:38

Aan: ██████████ <██████████@rijssen-holten.nl>

Onderwerp: Re: Indienen: principe verzoek

Hoi ████████,

dank voor je reactie! Ter beantwoording van je vragen:

we wensen 200 panelen te plaatsen met elk een afmeting van 1.096 x 1.754 mtr = 384 m2 netto. Ik heb een data sheet van de panelen bijgevoegd.

Ons energie verbruik lag rond de 72.000 kwh in 2022. Omdat een zonnepanelen systeem op minder zonnige dagen nooit 100% opbrengst kent, is ons deze installatie geadviseerd teneinde zoveel mogelijk "0 op de meter" te hebben

bouwhoogte: onder een ideale hoek van 30-35 graden, bedraagt de maximale hoogte circa 50 cm.

Groet,



Met vriendelijke groet,

Team Outdoors Holten

Outdoors Holten

Langstraat 6

7451 ND Holten

0548 - 36 45 45

Buitengewoon genieten bij Outdoors Holten

Beleef bijzonder buiten genieten bij Outdoors!

✓ SCANDINAVISCHE LODGES ✓ DIAMOND SUITES ✓ GLAMPING & More ✓
UITJES & EVENTS ✓ Prachtig gelegen in de natuur ✓ Direct nabij de A1, Afrit 27

Overnachten: www.outdoorsholten.nl

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@rijssen-holten.nl>

Verzonden: woensdag 10 mei 2023 10:44

Aan: Outdoors Holten <info@outdoors.nl>

Onderwerp: RE: Indienen: principe verzoek

Beste [REDACTED]

Dank voor het aanleveren van de stukken. Ik zal het principeverzoek in behandeling nemen.

Voordat ik verder kan heb ik inhoudelijk nog een aantal vragen:

1. Wat is de **netto** en **bruto** oppervlakte van het plangebied?

In de aanvraag van het principeverzoek schrijf jij dat het gaat om 200 panelen en een oppervlakte van 400 m².

In het rapport van Aveco de Bondt lees ik dat het gaat om 200 panelen en een oppervlakte van 550 m².

Dat is nog wel een verschil.

Ik moet namelijk weten hoeveel de **netto** oppervlakte is. Dat is de oppervlakte van alleen de panelen. Dus zonder groenstroken er tussen.

Het college heeft namelijk een bevoegdheid tot 500 m². Als de netto oppervlakte daarboven komt, dan duurt de procedure langer.

Het advies is dus om de **netto** oppervlakte uit te laten komen op maximaal 500 m².

2. Wat is het verbruik van Outdoors Holten?

Er wordt toegelicht hoeveel de panelen opwekken. Maar ik zie ook graag hoeveel het eigen verbruik is.

3. Er wordt aangegeven dat de panelen op maaiveld worden geplaatst.

Ik wil graag weten wat de bouwhoogte zal zijn.

Ik hoor het graag.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Omgevingszaken


Rijssen-Holten

gemeente Rijssen-Holten
[REDACTED]

www.rijssen-holten.nl

Van: Outdoors Holten <info@outdoors.nl>

Verzonden: maandag 8 mei 2023 14:51

Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@rijssen-holten.nl>; [REDACTED] <[REDACTED]@rijssen-holten.nl>

Onderwerp: Indienen: principe verzoek

Beste [REDACTED] (CC aan [REDACTED],

naar aanleiding van onze correspondentie over het plaatsen van zonnepanelen bij Outdoors Holten, hebben de gevraagde stukken t.b.v. de procedure mogen ontvangen. Hiermee zouden we weer een stap dichterbij ons verzoek komen, om de zonnepanelen op ons park te realiseren.

Bijgaand tref je dan ook onze officiële aanvraag principe verzoek aan, evenals de ruimtelijke onderbouwing / onderzoeken e.d. zoals door Aveco de Bondt verzorgd.

We zouden het erg waarderen dat het principe verzoek bij de eerstvolgende mogelijkheid in behandeling wordt genomen.

We zien uit naar jullie reactie!

Met vriendelijke groet,

Team Outdoors Holten

Outdoors Holten

Langstraat 6

7451 ND Holten

0548 - 36 45 45

Buitengewoon genieten bij Outdoors Holten

Beleef bijzonder buiten genieten bij Outdoors!

✓ SCANDINAVISCHE LODGES ✓ DIAMOND SUITES ✓ GLAMPING & More ✓
UITJES & EVENTS ✓ Prachtig gelegen in de natuur ✓ Direct nabij de A1, Afrit 27

Overnachten: www.outdoorsholten.nl

Events en activiteiten: www.outdoors.nl