

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6724535
Aanvraagnaam	Nieuwe accommodaties Outdoors Holten
Uw referentiecode	-
Ingediend op	09-02-2022
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Outdoors Holten wenst enkele nieuwe accommodaties te plaatsen
Opmerking	Zoals aangegeven gaat het om een tiny house (stacaravan in officiële termen) van 10,8 x 4,3 mtr = 46 m2, dit is vergunningsvrij. Maar voor de goede orde van zaken hierbij wel de situatie schets en plattegronden.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Rijssen-Holten
Bezoekadres:	Schild 1, Rijssen
Postadres:	Postbus 244, 7460 AE, Rijssen
Telefoonnummer:	0548-854854
Faxnummer:	0548-854855
E-mailadres:	wabo@rijssen-holten.nl
Website:	www.rijssen-holten.nl
Contactpersoon:	Ruimtelijk Domein, team RTO
Bereikbaar op:	Dagelijks van 08:30 t/m 12:00uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Tent, (sta)caravan, kampeerauto of trekkershut plaatsen

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	7451ND
Huisnummer	6
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Langstraat
Plaatsnaam	Holten

Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja
	☒ Nee



Bouwen

Tent, (sta)caravan, kampeerauto of trekkershut plaatsen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

We gaan 4 tiny houses plaatsen. Deze zijn feitelijk slechts 10.8 mtr lang en 4.13 mtr breed, dus 44,6 m2. Dit is vergunningsvrij, doch heb ik dit graag via de juiste weg bij jullie onder de aandacht gebracht.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

44

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

116

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 44

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☒ Ja ☐ Nee

Hoeveel hele jaren blijft het bouwwerk op de locatie bestaan? 30

Hoeveel maanden? 0

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	Duro wood	zwart
- Plint gebouw	Duro wood	zwart
- Gevelbekleding	Duro wood	zwart
- Borstweringen	Kunststof	zwart
- Voegwerk	nvt, volledig hout	nvt, volledig hout
Kozijnen	Hout	antraciet
- Ramen	glas	transparant
- Deuren	hout	antraciet + glas
- Luiken	nvt	nvt
Balkonhekken	nvt	nvt
Dakgoten en boeidelen	duro woord	zwart
Dakbedekking	profiel plaat	antraciet

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in. -

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester. ☐ Ja ☒ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
uwtekening-Suite-Holten-Outdoors____.pdf	Bouwtekening-Suite-Holten-Outdoors_ .pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	09-02-2022	In behandeling
Situatieschets--kaart_.jpg	Situatieschets--kaart_.jpg	Anders Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken	09-02-2022	In behandeling
Situatieschets--satelliet_.jpg	Situatieschets--satelliet_.jpg	Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Welstand Gezondheid Kwaliteitsverklaringen	09-02-2022	In behandeling